

Cena: 210000.00 zł

Zdjęcie



Opis

***** OFERTA W BIURZE DML-DS-2352 *****

Oferujemy do sprzedaży wolnostojący parterowy dom znajdujący się w miejscowości Dobiegniewo.

Budynek parterowy z użytkowym poddaszem, niepodpiwniczony o powierzchni ok. 62m² + powierzchnia poddasza ok. 13m².

Dom w technologii kanadyjskiej: konstrukcja drewniana wypełniona wełną, zabezpieczona płytą OSB + styropian i tynk. Od wewnątrz wykończony płytami GK. Strop drewniany, dach dwuspadowy pokryty blachodachówką.

Budowa rozpoczęta w 2007, zakończona w 2014.

Parter domu składa się z salonu z wyjściem na taras, kuchni, łazienki oraz sypialni. Na poddaszu 2 pokoje.

Budynek w dobrym stanie, nie wymagający nakładów finansowych. Do zamieszkania zaraz po zakupie.

Media: prąd z sieci, woda z własnego ujęcia, szambo, ogrzewanie kominkiem.

Budynek znajduje się na działce o pow. ok. 760m². Działka całkowicie ogrodzona i zagospodarowana. Ogrodzenie z siatki, brama wjazdowa. Na działce dodatkowo znajduje się duże oczko wodne, skalniaki oraz garaż blaszak.

W cenie domu może pozostać większość wyposażenia wraz z narzędziami ogrodowymi.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640

W celu zapoznania się z pozostałymi ofertami biura zapraszamy na naszą stronę internetową: www.dom-lux.eu

Biuro Nieruchomości DOM-LUX, ul. Wolność 42, Włocławek

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	54-420-10-67
Telefon komórkowy	796-915-640
	domlux.wek@wp.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-DS-2352
Lokalizacja	Włocławek (gw), Dobiegniewo
Pow. całkowita [m ²]	62,40 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	62,40 m ²
Ilość pokoi	4
Cena	210 000 PLN
Cena/m ²	3365.38 PLN

Nieruchomość

Ilość kondygnacji	1
Technologia budowlana	technologia kanadyjska
Garaż	blaszak
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	taras
Ilość tarasów	1
Powierzchnia działki [m ²]	760 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	kwadrat
Rodzaj domu	bungalow z poddaszem użytkowym
Pokrycie dachu	blachodachówka
Pozwolenie na użytkowanie	tak

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji – nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI !!!

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Stan budynku	do zamieszkania
Ogrodzenie działki	siatka
Rok budowy	2007
Gaz	brak
Woda	studnia
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	kominkowe
Tarasy	taras duży
Prąd	jest
Kanalizacja	szambo

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Podłogi pokoi	panele
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1