

Cena: 210000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-2456 ****

**** OFERTA SPECJALNA 0% PROWIZJI OD KLIENTA KUPUJĄCEGO ****

"REZYDENCJA 54"

Pierwsze we Wrocławku mieszkania w segmencie premium. 29 mieszkań wyposażonych w standardzie w klimatyzację, klatki schodowe inspirowane najbardziej prestiżowymi inwestycjami mieszkaniowymi w Polsce. Nieznana do tej pory na lokalnym rynku jakość i standard.

Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie znajdujące się w nowym budynku w Centrum miasta przy ul. Stodólna 54 na parterze, I i II p.

Mieszkanie rozkładowe o pow. 50,00m² składające się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki z wc.

Mieszkanie znajduje się na parterze i przynależy do niego prawo do korzystania z indywidualnego ogródka.

Mieszkanie znajduje się w nowobudowanym bloku. Planowany termin zakończenia inwestycji wakacje 2020r.

Blok 2 piętrowy z garażem podziemnym oraz windą.

Istnieje możliwość wyboru takiego samego układu mieszkania na innym piętrze.

Stan deweloperski: drzwi wejściowe, okna, tynki, wylewki, wszystkie instalacje.

Wszystkie media z sieci, widna, niskie koszty utrzymania.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 793-915-640,

Biurowo Nieruchomości DOM-LUX, ul. Wolność 42, Wrocław

Dane agenta



Dariusz Gordecki

54-420-10-67

793-915-640

Nr licencji: 6776

domlux.wek@wp.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

6776

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-2456
Inwestycja	link inwestycji
Lokalizacja	Wrocław, Centrum
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	50,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	50,00 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Cena	210 000 PLN
Cena/m ²	4200.00 PLN
Cena garażu	2 800 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	surowy zamknięty
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	średni
Ilość tarasów	1
Rok budowy	2020
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji – nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI !!!

Niniejsza oferta stanowi własność Biura Nieruchomości DOM-LUX.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Tarasy	taras duży
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Podłogi pokoi	wylewka betonowa
Typ kuchni	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Podłoga kuchni	wylewka betonowa
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	1
Głazura łazienki	bez glazury
Podłoga łazienki	wylewka betonowa