

Cena: 296100.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

\*\*\*\* OFERTA W BIURZE DML-MS-2463 \*\*\*\*

\*\*\*\* OFERTA SPECJALNA 0% PROWIZJI OD  
KLIENTA KUPUJĄCEGO \*\*\*\*

Oferujemy do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie znajdujące się w nowym budynku w Centrum miasta na parterze.

Mieszkanie rozkładowe o pow. 70,50 m2 składające się z salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni oraz łazienki z WC.

Mieszkanie znajduje się na parterze i przynależy do niego prawo do korzystania z indywidualnego ogródka.

Blok z garażem podziemnym oraz windą.

Wszystkie media z sieci, widna, niskie koszty utrzymania.

**Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 793-915-640,**

Biuro Nieruchomości DOM-LUX, ul. Wolność 42, Włocławek

**Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji – nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.**

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI !!!

Niniejsza oferta stanowi własność Biura Nieruchomości DOM-LUX.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

## Dane agenta



Dariusz Gordecki

54-420-10-67

793-915-640

Nr licencji: 6776

[domlux.wek@wp.pl](mailto:domlux.wek@wp.pl)

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

6776

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-2463
Inwestycja	<a href="#">link inwestycji</a>
Lokalizacja	Włocławek, Centrum
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	70,50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	70,50 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Ilość pokoi	3
Cena	296 100 PLN
Cena/m2	4200.00 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	surowy zamknięty
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	średni
Ilość tarasów	1
Rok budowy	2020
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	miejskie

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

### **Nota prawna**

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

<b>Winda</b>	tak
<b>Ilość wind</b>	1
<b>Tarasy</b>	taras duży
<b>Usytuowanie</b>	dwustronne

### **Pomieszczenia**

<b>Ilość pokoi</b>	3
<b>Ilość łazienek</b>	1