

**Czynsz najmu: 800.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

\*\*\*\* OFERTA W BIURZE DML-LW-2612 \*\*\*\*

Oferujemy do wynajmu lokal handlowo-usługowy znajdujący się na os. Południe.

Lokal o pow. ok. 15m2, znajdujący się na parterze (wejście praktycznie z chodnika) przy samej ul. Kaliskiej (bardzo ruchliwe miejsce).

Lokal składa się z jednego pomieszczenia użytkowego oraz wc.

Media - woda, prąd, kanalizacja, ogrzewanie z klimatyzatora.

Możliwość przeznaczenia na dowolną działalność handlowo-usługową.

Koszty najmu: 800zł + media. Kaucja zwrotna.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego 796-915-640.

Biuro Nieruchomości DOM-LUX, ul. Wolność 42, Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. **BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI !!!**

Niniejsza oferta stanowi własność Biura Nieruchomości DOM-LUX.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną

## Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	54-420-10-67
Telefon komórkowy	796-915-640
	<a href="mailto:domlux.wek@wp.pl">domlux.wek@wp.pl</a>

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-LW-2612
Lokalizacja	Włocławek, Południe
Pow. całkowita [m2]	15,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	15,00 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	800 PLN
Cena/m2	53.33 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Stan lokalu	dobry
Stan prawny	INNA
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	handlowo-usługowy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Usytuowanie	jednostronne
Możliwość parkowania	tak
Witryna wystawowa	jest
Wejście	od ulicy

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	0,00 m

podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od  
właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w  
art. 66 i następnych K.C.