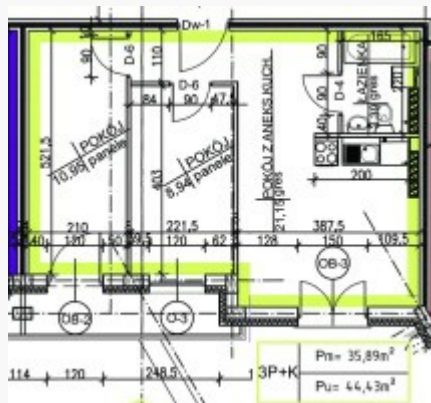


Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-2638 ****

**** 0% PROWIZJI OD KLIENTA KUPUJĄCEGO ****

Oferujemy do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie znajdujące się na nowo powstającym osiedlu we Włocławku.

Wyjątkowa lokalizacja Osiedla w zielonej części miasta gwarantuje zarówno doskonały dostęp do infrastruktury miejskiej jak i zielonego krajobrazu.

Przedmiotowe ogłoszenie dotyczy mieszkania o pow. 44,43 m2 usytuowanego w bloku 4 piętrowym na piętrach 0-1-2-3-4.

Mieszkanie składa się salonu połączonego z aneksem kuchennym (pow.21m2), 2 sypialniach (pow. 11,9 m2), łazienki z WC oraz przedpokoju.

Istnieje możliwość indywidualnej aranżacji mieszkania !!!!!!!!!!!!!

Mieszkanie w stanie deweloperskim (tynki, posadzki, instalacje, drzwi wejściowe, okna). Planowany termin realizacji: połowa 2022r.

Blok 2 klatkowy 4 piętrowy wyposażony w windy. Znajdować się w nim będą mieszkania o pow. od 34 do 70 m2. Teren całkowicie ogrodzony.

Klienci posiadają możliwość dokupienia parkingu w garażu podziemnym w kwocie od 27.000 do 29.000 zł.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 793-915-640, Biuro Nieruchomości DOM-LUX, ul. Wolność 42, Włocławek
 Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. **BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI !!!**

Niniejsza oferta stanowi własność Biura Nieruchomości DOM-LUX. Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące

Dane agenta



Dariusz Gordecki
54-420-10-67
793-915-640
Nr licencji: 6776
domlux.wek@wp.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	6776
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-2638
Lokalizacja	Włocławek
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	44,43 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	44,43 m ²
Ilość pokoi	3
Cena	200 356 PLN
Cena/m2	4509.48 PLN
Cena garażu	27 500 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty wg liczników	CO, gaz, prąd, woda
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	murowana
Stan lokalu	deweloperski
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	90 PLN
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	5,00 m ²
Winda	tak
Ilość wind	2

nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	2,60 m
Powierzchnia pokoi	21,11,9 m ²
Podłogi pokoi	wylewka
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny
Powierzchnia łazienki [m2]	3,00 m ²
Podłoga łazienki	wylewka