

Cena: 365000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-LS-2901 ****

Oferujemy do sprzedaży lokal usługowy znajdujący się na osiedlu Południe.

Lokal usytuowany na parterze z wejściem oraz dużą witryną od strony ruchliwej ulicy.

Powierzchnia całkowita lokalu to ok 110m2.

Dodatkowo w lokalu należy działka o pow ok 35m2 znajduje się z tyłu budynku z osobnym wjazdem.

Lokal w dobrym stanie z możliwością dowolnego dostosowania pod własne potrzeby. Na podłogach płytki gresowe, ściany gładzie. Lokal posiada 2 wejścia główne bezpośrednio z ulicy, drugie od zaplecza.

Lokal składa się z dwóch kondygnacji. I - dolna 3 pomieszczenia II - górna z salo głównej i 2 pomocniczych oraz łazienki i WC. Jest możliwość połączenie pomieszczeń .

Lokal dostępny od ręki!!!!

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 793-915-640

Biuro Nieruchomości DOM-LUX, ul. Wolność 42, Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI !!!!

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	796915640
Telefon komórkowy	796-915-640
Nr licencji	23046
biuro@dom-lux.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-LS-2901
Lokalizacja	Włocławek, Południe
Rodzaj budynku	obiekt handlowy
Pow. całkowita [m2]	110,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	90,00 m²
Cena	365 000 PLN
Cena/m2	3318.18 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Okna	PCV
Przeznaczenie lokalu	biurowy, gastronomia, handlowo-usługowy, inny

Pomieszczenia

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.