

Czynsz najmu: 750.00 zł

Zdjęcie



Opis

****** OFERTA W BIURZE DML-LW-2932 ******

Oferujemy do wynajmu przestrzeń biurową znajdującą się w nowoczesnym biurowcu na os. Kazimierza Wielkiego.

Możliwość dostosowania dowolnej powierzchni najmu (pomieszczenia już od 10m2. Łączna powierzchnia może wynieść nawet 1000m2) w zależności od potrzeb Najemcy.

Nowoczesny budynek zapewniający m.in.: wysoki standard wnętrz, przestrzeń parkingowa, dostępność mediów, zaplecza socjalnego, sanitarnego, konferencyjnego.

Dodatkowo najem można rozszerzyć m.in. o:

- łącze Biznesowe 100/100 MBit
- Wyseparowaną sieć lokalną składającą się z: dostępu do dedykowanej sieci WiFi w standardzie WiFi6 i szyfrowaniu WPA3/WPA2 Mix (lub samo WPA3 na specjalne życzenie klienta). Aktywna w obszarze najmowanego biura.
- 2 dostępu kablowych (2 gniazdka sieciowe) w ramach wynajmowanego biura (aktywowane po ustaleniu z najemcą).
- dedykowaną sieć wewnętrzną z 254 adresami IP;
- ochronę UTM (aktywowana po wypełnieniu ankiety przez klienta);
- opiekę techniczną nad oferowaną siecią.

Wynajem:

- sali konferencyjnej*;
- dodatkowych miejsca parkingowe;
- pomieszczeń archiwum;
- recepcji;

*Sala Konferencyjna na 100 osób wyposażona m.in. w :

- nowoczesną tablicą interaktywną
- projektor multimedialny
- podłączenie do internetu
- flipchart, markery
- profesjonalne nagłośnienie
- mikrofony bezprzewodowe

PODSTAWOWE KOSZTY NAJMU: czynsz 30zł netto/1m2 + media.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	54-420-10-67
Telefon komórkowy	796-915-640
	domlux.wek@wp.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-LW-2932
Lokalizacja	Włocławek, Kazimierza Wielkiego
Rodzaj budynku	biurowiec
Pow. całkowita [m2]	20,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	15,00 m ²
Piętro	parter
Ilość pokoi	1
Czynsz najmu	750 PLN
Cena/m2	37.50 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	handlowy
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	ASFALTOWA
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	jednostronne
Własny parking	tak
Witryna wystawowa	jest
Wejście	od ulicy

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
-------------	---

Biuro Nieruchomości DOM-LUX, ul. Wolność 42, Włocławek
Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.
BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI !!!!

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.