

Cena: 300000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA W BIURZE NR DML-DS-1476

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !!! KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI DLA BIURA NIERUCHOMOŚCI !!!

Do sprzedania dom w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej 110m² usytuowany na działce o pow. 409m², znajdujący się w Centrum przy ul. Okrzei. Dom 1 piętrowy, częściowo podpiwniczony składający się w części parterowej z 2 pokoje, kuchni, spiżarni oraz przedpokoju; na piętrze znajdują się 3 pokoje, łazienka wraz z WC oraz przedpokój. W pokojach na podłogach ułożone parkiety, ściany gładzie malowane, kuchnia widna i zabudowana - glazura, terakota. Łazienka połączona z WC, widna - glazura, terakota, wanna. Okna PCV, ogrzewanie gazowe. Działka ogrodzona i zagospodarowana. Na działce znajduje się dodatkowo budynek murowany gospodarczo - garażowy o pow. 45m². W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, środki komunikacji miejskiej.

CENA DO NEGOCJACJI !!!

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 793-915-640,

Biuro Nieruchomości DOM-LUX, ul. Wolność 42, Wrocław

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji – nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI !!!

Niniejsza oferta stanowi własność Biura Nieruchomości DOM-LUX.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w

Dane agenta



Dariusz Gordecki

54-420-10-67

793-915-640

Nr licencji: 6776

domlux.wek@wp.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

6776

Szczegóły oferty

| | |
|----------------------------------|--------------------------|
| Symbol oferty | DML-DS-1476 |
| Lokalizacja | Wrocław, Centrum, Okrzei |
| Pow. całkowita [m ²] | 110,00 m ² |
| Ilość pokoi | 5 |
| Cena | 300 000 PLN |
| Cena/m ² | 2727.27 PLN |

Nieruchomość

| | |
|--|-------------------------|
| Standard | ★★★★★ |
| Ilość kondygnacji | 2 |
| Technologia budowlana | cegła pełna |
| Garaż | wolnostojący |
| Stan prawny | Własność |
| Okna | PCV |
| Balkon | brak |
| Powierzchnia działki [m ²] | 409 m ² |
| Zagosp. działki | zagospodarowana |
| Ukształtowanie działki | plaska |
| Kształt działki | prostokąt |
| Rodzaj domu | bliźniak |
| Pokrycie dachu | papa |
| Pozwolenie na użytkowanie | tak |
| Stan budynku | do zamieszkania |
| Podpiwniczenie | częściowo podpiwniczony |
| Ogrodzenie działki | metalowe |
| Gaz | tak - miejski |

| | |
|--------------------|--------------------|
| Woda | miejska |
| Dojazd | asfalt |
| Otoczenie | działki zabudowane |
| Ogrzewanie | gazowe |
| Prąd | jest |
| Kanalizacja | tak |

Pomieszczenia

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Ilość pokoi | 5 |
| Podłogi pokoi | parkiet |
| Typ kuchni | z zabudową kuchenną |
| Rodzaj kuchni | oddzielna |
| Podłoga kuchni | terakota |
| Typ łazienki | razem z wc, z oknem |
| Ilość łazienek | 1 |
| Podłoga łazienki | terakota |
| Wyposażenie łazienki | wanna |
| Ilość przedpokoi | 1 |
| Podłoga przedpokoi | terakota |