

Cena: 774900.00 zł

Zdjęcie



Opis

*** OFERTA W BIURZE DML-LS-1763 ***

*** OFERTA SPECJALNA - 0% PROWIZJI ***

*** RYNEK PIERWOTNY ***

Oferujemy do sprzedaży lokal użytkowy znajdujący się w ścisłym Centrum miasta .

Lokal o pow. 150m2 usytuowany na 1 piętrze. Wejście do budynku bezpośrednio z ulicy. Bardzo duża przeszklona witryna.

Możliwość indywidualnej aranżacji wnętrza.

Budynek nowoczesny, całkowicie przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Media:

- ogrzewanie miejskie;
- woda, kanalizacja z sieci;
- nowe instalacje wewnątrz lokalu.

Lokal w stanie surowy przygotowany do aranżacji przez właściciela.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego 796-915-640.

Biuro Nieruchomości DOM-LUX, ul. Wolność 42, Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji – nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI !!!

Niniejsza oferta stanowi własność Biura Nieruchomości DOM-LUX.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	54-420-10-67
Telefon komórkowy	796-915-640
	domlux.wek@wp.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-LS-1763
Lokalizacja	Włocławek, Centrum
Rodzaj budynku	biurowiec
Pow. całkowita [m2]	150,00 m ²
Piętro	1p
Cena	774 900 PLN
Cena/m2	5166.00 PLN

Nieruchomość

Standard	
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	do wykończenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Rok budowy	2017
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, użytkowy, handlowy, handlowo-usługowy, biurowy, gastronomia
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Usytuowanie	dwustronne
Przystosowania dla niepełnosprawnych	tak
Możliwość parkowania	tak
Położenie lokalu	główna ulica handlowa

prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Witryna wystawowa	duża
Wejście	od ulicy
Podłogi	wylewka betonowa

Pomieszczenia

Ilość pomieszczeń biurowych	1
------------------------------------	---