

Cena: 210000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-3040 ****

Oferujemy do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie na os. Południe. Mieszkanie o bardzo ciekawym rozkładzie z 3 oddzielnymi pokojami przy 47m2 powierzchni.

PODSTAWOWE INFORMACJE:

- powierzchnia ok. 47,40m2
- mieszkanie dwustronne, rozkładowe;
- usytuowanie: 3 piętro w bloku 4 piętrowym;
- balkon;

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

- duży pokój z balkonem (ok. 16m2)
- sypialnia ok. 9m2
- sypialnia ok. 6,5m2
- oddzielna i widna kuchnia
- łazienka z wc
- przedpokój

STAN TECHNICZNY

Mieszkanie wymaga przeprowadzenia remontu.
Wszystkie okna wymienione na PCV.
Wszystkie media z sieci miejskiej.

Wspólnota mieszkaniowa, czynsz ok.:710zł/1os.
Mieszkanie z księgą wieczystą i wykupionym gruntem.
Dostępne zaraz po zakupie. Brak obciążeń.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie usytuowane w atrakcyjnej lokalizacji osiedla Południe. Blok po termoizolacji.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE !!!!!

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640,

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sławomir Żbikowski
Telefon	796915640
Telefon komórkowy	796-915-640
Nr licencji	23046
biuro@dom-lux.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-3040
Lokalizacja	Wrocław, Południe
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	47,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	47,00 m ²
Piętro	3p
Liczba pokoi	3
Cena	210 000 PLN
Cena/m2	4468.09 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	plyta po termomodernizacji
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	710 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. miejskie

ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej

Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I

UBEZPIECZENIA . Przedstawione informacje nie stanowią oferty w

rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny.

Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie

oświadczeń zamawiających. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są

ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność

w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie

bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga

za sobą odpowiedzialność prawną.

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
--------------	---

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na

podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od

właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w

art. 66 i następnym K.C.