

Cena: 495000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-3054 ****
OFERTA PROMOCYJNA - 0% PROWIZJI OD KLIENTA KUPUJĄCEGO

Oferuje do sprzedaż duże, przestrzenne mieszkanie w ścisłym Centrum miasta. Mieszkanie znajduje się w bloku z lat 80-tych (ul. Miedziana) zlokalizowanym w sąsiedztwie Urzędu Miasta.

Podstawowe parametry:

- powierzchnia: 81m2
- piętro 2/4
- rozkład: pokój dzienny, 3 sypialnie, kuchnia, łazienka z wc.
- mieszkanie rozkładowe, dwustronne;
- dodatkowo: balkon i piwnica
- czynsz do spółdzielni: ok. 840zł

Mieszkanie w dobrym stanie, bardzo zadbane. Wszystkie okna PCV, drzwi wejściowe oraz drzwi wewnątrz mieszkania wymienione.
Na podłogach znajduje się mozaika parkietowa, ściany gładzie malowane.

Wszystkie media z sieci.

Mieszkanie zlokalizowane w bardzo atrakcyjnej lokalizacji. Ścisłe Centrum miastat. Rejon bardzo dobrze skomunikowany, z bezpośrednim dostępem do najważniejszych instytucji.
Osiedle ogrodzone z możliwością parkowania aut wewnątrz.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE!

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640, DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA

ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.
Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA . Przedstawione informacje nie stanowią oferty w

Dane agenta



Sławomir Żbikowski
796915640
796-915-640
Nr licencji: 23046
biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-3054
Lokalizacja	Włocławek, Centrum
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	81,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	81,00 m²
Piętro	2p
Liczba pokoi	4
Cena	495 000 PLN
Cena/m2	6111.11 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Oplaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy
Oplaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	beton, cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Mies. czynsz admin.	840 PLN
Czynsz zimowy	840 PLN
Okna	PCV
Balkon	jest
Liczba balkonów	1

rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Usytuowanie	dwustronne
-------------	------------

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
--------------	---