

Cena: 240000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-3060 ****

Oferuje do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie zlokalizowane we Włocławku na ul. Płockiej (osiedle przy zaporze na Wiśle).

PODSTAWOWE INFORMACJE:

- powierzchnia ok. 44,7m2
- usytuowanie: 1 piętro w bloku 4 piętrowym.
- duży balkon!!!!
- mieszkanie dwustronne / rozkładowe
- cena: 240.000zł

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

- pokój dzienny (z balkonem)
- sypialnia
- oddzielna i widna kuchnia
- łazienka z wc
- przedpokój

STAN TECHNICZNY

Mieszkanie do remontu, dostępne zaraz po zakupie. Wszystkie okna w mieszkaniu wymienione na PCV
Wszystkie media z sieci miejskiej.

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej: ok 600zł

LOKALIZACJA:

Mieszkanie usytuowane w cichej i spokojnej okolicy. Na całym osiedlu dużo zieleni. Przy blokach parkingi. Sąsiedztwo Wisły oraz zapory zapewnia dużo terenów rekreacyjnych. Osiedle dobrze skomunikowane z resztą miasta liniaki MPK 4 / 8 / 19 / 23.

STAN PRAWNY:

Mieszkanie o uregulowanym stanie prawnym.
Tytuł prawny: samodzielny lokal mieszkanie (mieszkanie z księgą wieczystą i udziałem w gruncie)

Dane agenta



Sławomir Żbikowski

796915640

796-915-640

Nr licencji: 23046

biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-3060
Lokalizacja	Włocławek, Kazimierza Wielkiego
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	45,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	44,70 m²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Cena	240 000 PLN
Cena/m2	5333.33 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do generalnego remontu
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	600 PLN
Okna	PCV
Instalacje	niewymienione
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1960
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE !!!!!

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640,
DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA

ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA . Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.