

Cena: 229000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-3063 ****

Oferuje do sprzedaży dużą oraz bardzo gustownie urządzoną kawalerkę znajdującą się na os. Południe - Jednostka E (ul. Skłodowska).

Całość po kapitalnym remoncie. Mieszkanie bardzo zadbane, nie wymagające dodatkowych nakładów finansowych.

Prezentacja video: <https://www.youtube.com/shorts/tv863r0wt7g>

PODSTAWOWE INFORMACJE:

- powierzchnia: 33m2
- piętro: 3, blok 4 piętrowy.
- administracja: spółdzielnia mieszkaniowa Południe
- czynsz mc: ok. 380zł (zwrot za zeszły rok ok. 650zł).

Mieszkanie bardzo funkcjonalnie zaaranżowane. Z dużego pokoju została wydzielona dodatkowa przestrzeń na małą sypialnię, na przedpokoju znajduje szafa w zabudowie.

Widna kuchnia z zabudową meblową.

Łazienka połączona z wc, z wanną.

Do mieszkania przynależy duży balkon oraz piwnica.

Kuchnia z meblami w zabudowie.

Wszystkie media z sieci miejskiej.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się na os. Południe - Jednostka E. Osiedle położone w bezpośrednim sąsiedztwie lasu oraz ogródków działkowych. Bezpośrednio pod blokiem duży parking.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJE.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego Sławomir Żbikowski tel. 796-915-640,

Dane agenta



Sławomir Żbikowski

796915640

796-915-640

Nr licencji: 23046

biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-3063
Lokalizacja	Włocławek, Południe
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	33,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	33,00 m²
Piętro	3p
Liczba pokoi	1
Cena	229 000 PLN
Cena/m2	6939.39 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, CO, administracja
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Mies. czynsz admin.	376 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobrze
Balkon	jest
Liczba balkonów	1

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800

Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA SŁAWOMIR ŻBIKOWSKI.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
--------------	---