

Czynsz najmu: 2300.00 zł

Zdjęcie



Opis

***** OFERTA W BIURZE DML-MW-3064 *****

Oferuje do wynajmu bardzo ładne mieszkanie znajdujące się na pograniczu Centrum i os. Kazimierza Wielkiego (ul. Leśna)

Mieszkanie o pow. 61m2, usytuowane na 1 piętrze. .

Nowsze budownictwo, teren ogrodzony, brama na pilota. W cenie najmu jest 1 miejsce parkingowe na terenie osiedla.

Mieszkanie składa się z salonu z przejściem do kuchni, widnej kuchni, 2 sypialni, łazienki połączonej z WC. Z salonu jest wyjście na balkon.

Mieszkanie w dobrym stanie, częściowo umeblowane, pozostałe umeblowanie do uzgodnienia.

Kuchnia m.in.: płyta gazowa, piekarnik, zmywarka, lodówka, okap;

Salon: stół + krzesła; telewizor;

Główna sypialnia: duże łóżko z materacem, szafa w zabudowie,

Mniejsza sypialnia:

Łazienka : wanna z natryskiem, pralka.

Na przedpokoju szafy w zabudowie.

Wszystkie media z sieci. Instalacja internet/tv - przygotowana instalacja, możliwość zawarcia umowy na swoją rzecz.

Świadectwo charakterystyki energetycznej:

EU: 50,76 / EK: 88,61 / EP: 115,99

Mieszkanie dostępne zaraz po zawarciu umowy.

W przypadku osób fizycznych warunkiem najmu jest zawarcie umowy najmu okazjonalnego.

KOSZTY NAJMU: CZYNSZ NAJMU 2300ZŁ + CZYNSZ DO WSPÓLNOTY (ok. 750zł) + OPŁATY; KAUCJA 3tyś!!!

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640,

Dane agenta



Sławomir Żbikowski

796915640

796-915-640

Nr licencji: 23046

biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

23046

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MW-3064
Lokalizacja	Włocławek, Kazimierza Wielkiego
Rodzaj budynku	budynek wielorodzinny
Pow. całkowita [m2]	61,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	61,00 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	2 300 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda
Liczba pięter w budynku	3
Technologia budowlana	tradycyjna murowana
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	750 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1999
Gaz	tak - miejski

Skożystanie z usług pośrednictwa wiąże się z konieczności zapłaty prowizji w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu.

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
---------------------	---