

Cena: 210000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-3068 ****

Oferuje do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie zlokalizowane na os. Południe we Włocławku.

PARAMETRY PODSTAWOWE:

- powierzchnia: 47,40m²
- piętro: 4/4
- rozkład: duży pokój ok. 16m² / pokój ok. 6,5m² / pokój 9,5m² / kuchnia 5m² / łazienka / wc;
- z największego pokoju jest wyjście na balkon.
- do mieszkania przynależy piwnica.

STANDARD:

Mieszkanie na bieżąco zamieszkałe, zadbane;
Okno balkonowe PCV, pozostałe okna drewniane
Blok po termoizolacji, klatki odświeżone.

MEDIA:

- woda C/Z: z sieci
- energia: z sieci
- gaz: z sieci (licznik);
- ogrzewanie: z sieci, pomierniki na grzejnikach;
- internet/tv: instalacja w mieszkaniu;

ADMINISTRACJA:

Wspólnota mieszkaniowa;
Czynsz: ok. 760zł / 1 os.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie usytuowane w bloku 4 piętrowym. Blok zlokalizowany na os. Południe przy ul. Kaliskiej.

DOSTĘPNOŚĆ:

Dane agenta



Sławomir Żbikowski

796915640

796-915-640

Nr licencji: 23046

biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-3068
Lokalizacja	Włocławek, Południe
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	47,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	47,40 m ²
Piętro	4p
Liczba pokoi	3
Cena	210 000 PLN
Cena/m ²	4468.09 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, woda, Woda ciepła
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	760 PLN
Okna	częściowo wymienione
Instalacje	niewymienione
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Gaz	tak - miejski

Do uzgodnienia.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640,

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800
Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA SŁAWOMIR ŻBIKOWSKI.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
---------------------	---