Brześć Kujawski, Wieniec - działka na sprzedaż

Cena: 470000.00 zł

Zdjęcie

Dane agenta

Sławomir Żbikowski

796915640

796-915-640

Nr licencji: 23046

biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-GS-3069
Lokalizacja	Brześć Kujawski, Wieniec
Przeznaczenie działki	mieszkaniowa, rolna
Pow. całkowita [m2]	4 700,00 m²
Wymiary działki	31 x 140 m
Cena	470 000 PLN
Cena/m2	100.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	lekko nachylona
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	w ulicy
Woda	w ulicy
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	działki niezabudowane
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	w ulicy

Opis

****** OFERTA W BIURZE DML-GS-3069 *******

Oferuję do sprzedaży działkę znajdującą się w miejscowości Wieniec gm. Brześć Kujawski.

PARAMETRY PODSTAWOWE:
- powierzchnia: 4700m2
- wymiar: ok. 31 x 140
- uzbrojenie: woda, kanalizacja, prąd, gaz: w ulicy przy działce.
- działka nieogrodzona.

Działaka w kształcie prostokąta w większej częsci płaska (końcówka działki pochylona).

Działka jest zabudowana 3 budynkami (2 mieszkalne i 1 gospodarczy).
1. Budynek mieszkalny z lat 70'tych, w stanie surowym otwartym o powierzchni zabudowy ok. 120m2 (1 piętrowy, murowany z pustaka, z dachem płaaskim) - stan: do generalnego remontu/dokończenia.
2. Budynek mieszkalny (stary dom, przedwojenny) z czetwonej cegły o pow. ok. 60m2 - w złym stanie techniczny.
3. Budynek gospodarczy o pow. ok. 50m2 - w złym stanie techniczny.

W sąsiedztwie nowa zabudowa jednorodzinna oraz działki niezabudowane.

Działka w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, bezpośrednio przy szkole.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego: Sławomir Żbikowski tel. 796-915-640,
DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek
Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA. Przedstawione informacje nie stanowią oferty w

rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.