Choceń - działka na sprzedaż

Cena: 121500.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Sławomir Żbikowski

796915640

796-915-640

Nr licencji: 23046

biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-GS-3071
Lokalizacja	Choceń
Przeznaczenie działki	budowlana, rekreacyjna
Pow. całkowita [m2]	810,00 m²
Wymiary działki	21 x 35 m
Cena	121 500 PLN
Cena/m2	150.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	jezioro
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	brak

Opis

****** OFERTA W BIURZE DML-GS-3071 ******

****** OFERTA PROMOCYJNA 0% PROWIZJI OD KLIENTA KUPUJĄCEGO ******

PREZENTACJA VIDEO https://youtu.be/uur5PUpyQw8

Oferuje do sprzedaży działki znajdujące się bezpośrednio przy głownej plaży jeziora Borzymowskiego w okolicach miejscowości Choceń (powiat włocławski).

Działki posiadają wydaną decyzje o warunkach zabudowy dla: **CAŁOROCZNYCH DOMÓW JEDNORODZINNYCH.**

Plan ogólny: (36SJ) Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Przedmiotem oferty jest działka o pow. 810m2. (wymiary: 21 x 35m2). Działka płaska w kształcie prosotkąta.

Dojazd do działki oświetloną ulicą asfaltową + droga wewnętrzna (w głownej ulicy prąd / **wodociąg doprowadzony bezpośrednio do działki**).

Cały teren obecnie składa sie z 26 działek (9 działek sprzedanych) o powierzchniach od 700 do 1486m2. Możliwość wyboru innej działki lub zakupu sąsiednich działek łącznie (w cenie 150zl/m2)

LOKALIZACJA:

Jezioro zlokalizowane jest w centralnej Polsce (Powiat włocławski, gmina Choceń).
Powierzchnia jeziora: ok. 190ha, średnia głębokość: ok. 4m.

Dojazd (do zjazdu autostrady A1: 15km)
1. Warszawa ok. 200km
2. Łódź: ok. 120km
3. Włocławek: 20km

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640,

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek
Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.
Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA SŁAWOMIR ŻBIKOWSKI.
Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.
Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.