

Cena: 215000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MS-3074 ****

Oferuje do sprzedaży 3 pokojowe mieszkanie zlokalizowane na os. Kazimierza Wielkiego we Włocławku (ul. Kręta).

PARAMETRY PODSTAWOWE:

- powierzchnia: 47,80m2
- piętro: 4/4
- rozkład: duży pokój ok. 15m2 / pokój ok. 8m2 / pokój 9,6m2 / kuchnia 6m2 / łazienka / wc;
- z największego pokoju jest wyjście na balkon.
- do mieszkania przynależy piwnica.

STANDARD:

Mieszkanie do remontu.
2 okna PCV / 2 okna drewniane
Blok po termoizolacji, klatki odświeżone.

MEDIA:

- woda C/Z: z sieci
- energia: z sieci
- gaz: z sieci,
- ogrzewanie: z sieci, pomiarniki na grzejnikach;
- internet/tv: instalacja w mieszkaniu;

ADMINISTRACJA:

Włocławska Spółdzielnia Mieszkaniowa
Czynsz: ok. 500zł / 1 os.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie usytuowane w bloku 4 piętrowym. Blok zlokalizowany na os. Kazimierza Wielkiego przy ul. Krętej.
Atrakcyjna lokalizacja. W bezpośrednim sąsiedztwie bloku znajdują się liczne punkty usługowe sklepy, pętla autobusowa.

Dane agenta



Sławomir Żbikowski
796915640
796-915-640
Nr licencji: 23046
biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MS-3074
Lokalizacja	Włocławek, Kazimierza Wielkiego
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	47,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	47,83 m²
Piętro	4p
Liczba pokoi	3
Cena	215 000 PLN
Cena/m2	4574.47 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Opłaty w czynszu	CO, Części wspólne, fundusz remontowy, administracja
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	500 PLN
Okna	częściowo wymienione
Instalacje	niewymienione
Balkon	jest
Liczba balkonów	1

DOSTĘPNOŚĆ:

Dostępne od ręki.

STAN PRAWNY:

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu o uregulowanym stanie prawnym, bez obciążeń.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego pod nr tel. 796-915-640,

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800
Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA SŁAWOMIR ŻBIKOWSKI.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
--------------	---