

Cena: 400000.00 zł

Zdjęcie



Opis

****** OFERTA W BIURZE DML-GS-3076 ******

Oferujemy do sprzedaży działkę budowlaną znajdującą we Włocławku na os. Michelin.

**Nieruchomość w rzadko dostępnej lokalizacji (ul. Parkowa).
Szkoła - 200m, przedszkole - 400m, przystanek MPK - 300m,
Biedronka, Aldi, apteka itp - 800m.**

PODSTAWOWE PARAMETRY:

- powierzchnia: 1100m²
- prostokąt 18x60m
- działka płaska, zadrzewiona;
- sąsiedztwo: niska zabudowa;
- dojazd: ulica asfaltowana (użytkowana głównie przez właścicieli sąsiednich posesji).

MEDIA: woda, prąd, gaz, kanalizacja, teleinformatyczna: wszystko w ulicy przy działce.

ZAGOSP. DODAROWANIE PRZESTRZENNE: działka znajduje się na obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodziną (wyciąg z planu w galerii).

PREZENTACJA I KONTAKT W SPRAWIE OFERTY: SŁAWOMIR ŻBIKOWSKI TEL. 796 915 640

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 6776 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. **BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI!!!**

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.

Dane agenta



Sławomir Żbikowski

796915640

796-915-640

Nr licencji: 23046

biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji

23046

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-GS-3076
Lokalizacja	Włocławek, Michelin
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m ²]	1 100,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	204,00 m ²
Wymiary działki	18x60 m
Liczba pokoi	4
Cena	400 000 PLN
Cena/m ²	363.64 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Liczba pięter w budynku	1
Technologia budowlana	beton, cegła
Garaż	w budynku
Stan prawny	własność
Okna	drewniane
Instalacje	niewymienione
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m ²]	2 400 m ²
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący

Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną. Nota prawna Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pokrycie dachu	papa
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do remontu
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	siatka
Rok budowy	1980
Gaz	w ulicy
Woda	w ulicy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	piec węglowy
Odległość do komunikacji publicznej [m]	300 m
Odl. do sklepu [m]	500 m
Odl. do szkoły [m]	200 m
Odl. do przedszkola [m]	400 m
Tarasy	taras
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	w ulicy