

Czynsz najmu: 2300.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-MW-3093 ****

Oferujemy do wynajmu nowe 3 pokojowe mieszkanie w Centrum miasta. Mieszkanie rozkładowe (61m2) składające się z pokoju dziennego, 2 oddzielnych sypialni, kuchni połączonej z jadalnią, przedpokoju oraz łazienki połączonej z wc.

Mieszkanie usytuowane w bloku z 2021r. (teren ogrodzony, blok z windą, dużo terenów zielonych, plac zabaw itp.).

Mieszkanie umeblowane i wyposażone. Dostępne od ręki.

Koszty najmu: odstępné 2300zł + czynsz do wspólnoty mieszkaniowej ok. 430zł (+ 34zł/os. śmieci) + media. Kaucja zwrotna.

Warunkiem wynajmu jest podpisanie umowy najmu okazjonalnego w postaci aktu notarialnego.

Dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia naziemnego miejsca parkingowego w cenie 246zł.

Skorzystanie z usług pośrednictwa wiąże się z konieczności zapłaty prowizji w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu po zawarciu umowy najmu.

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego Sławomir Żbikowski tel. 796-915-640,

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC. Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA SŁAWOMIR ŻBIKOWSKI.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące

Dane agenta



Sławomir Żbikowski
796915640
796-915-640
Nr licencji: 23046
biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-MW-3093
Lokalizacja	Włocławek, Centrum
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	61,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	61,00 m²
Piętro	1p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	2 300 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	fundusz remontowy, CO, Części wspólne, administracja, -
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Liczba pięter w budynku	5
Technologia budowlana	tradycyjna murowana
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	430 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2022
Plac zabaw	tak
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska

nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń zamawiających.
Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Typ kuchni	kuchnia jasna, osobno
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1