

Cena: 49000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**** OFERTA W BIURZE DML-GS-3094 ****

Oferuję do sprzedaży działkę znajdującą się w miejscowości Probstwo Dolne (gmina Lubanie).

PARAMETRY PODSTAWOWE:

- powierzchnia: 823m2 + droga dojazdowa w udziale;
- wymiar: ok. 25m x 30m (rzut w załączniku)
- uzbrojenie: woda, prąd, kanalizacja, energia w drodze.
- działka płaska w kształcie zbliżonym do prostokąta, obecnie użytkowana rolniczo.

Działka znajduje się na obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (**53MNUśr**) z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe niskiej i średniej intensywności.

W sąsiedztwie nowa zabudowa jednorodzinna oraz działki niezabudowane. Działka znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Niziny Ciechocińskiej,

Dojazd drogą wewnętrzną ok. 100m od drogi asfaltowej.

Odległości:

- Włocławek (Plac Wolności): ok. 15km
- wjazd na A1 Włocławek Północ ok. 15km

Kontakt bezpośredni do agenta prowadzącego: Sławomir Żbikowski tel. 796-915-640,

DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA ul. Wronia 9; 87-800 Włocławek

Biuro Nieruchomości oświadcza, iż posiada przygotowanie zawodowe do przeprowadzania transakcji - nr licencji 23046 w rejestrze Polskiej

Federacji Rynku Nieruchomości oraz ważne ubezpieczenie OC.

Niniejsza oferta stanowi własność DOM-LUX NIERUCHOMOŚCI I UBEZPIECZENIA. Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa, lecz mają jedynie charakter informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie

Dane agenta



Sławomir Żbikowski

796915640

796-915-640

Nr licencji: 23046

biuro@dom-lux.eu

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	23046
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DML-GS-3094
Lokalizacja	Lubanie, Probstwo Dolne
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	823,00 m²
Wymiary działki	30x25 m
Cena	49 000 PLN
Cena/m2	59.54 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	brak
Woda	w drodze
Dojazd	asfalt
Otoczenie	las
Prąd	w ulicy
Kanalizacja	w ulicy

oświadczeń zamawiających. Zdjęcia i opisy w tej ofercie objęte są ochroną praw autorskich majątkowych i osobistych, stanowią własność w świetle prawa autorskiego. Wykorzystywanie ich lub rozpowszechnianie bez pisemnej zgody autora, jest naruszeniem praw autorskich i pociąga za sobą odpowiedzialność prawną.

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.